



Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre – UFCSA

MEMORIAL DESCRITIVO

ANEXO B - ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA DE ENGENHARIA PARA REFORMA NA ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA EM MÉDIA TENSÃO DA UFCSA

Local dos serviços: Rua Sarmento Leite, 245, bairro Centro Histórico, Porto Alegre/RS

1 Objetivo

O presente caderno apresentará especificações, requisitos e premissas básicas para o desenvolvimento da reforma.

2 Objeto e justificativa

Contratação de empresa especializada para a execução de projeto executivo. Com base no exposto, demonstra-se a necessidade de contratar a execução de adequação técnica do cubículo de medição em média tensão, junto ao prédio 1, e das subestações de energia dos prédios 2 e 3, com fornecimento e instalação de equipamentos, bem como adequação e calibragem de proteções na entrada de energia elétrica com potência de 2750 kVA. A presente contratação justifica-se pela necessidade das correções das desconformidades nos locais citados, como a falta de proteções de sobrecarga e curto circuitos obrigatórias, a fim de viabilizar as condições de segurança exigidas.

3 Considerações iniciais

Para elaboração da reforma deverão ser observadas as especificações contidas neste documento, assim como obedecer aos critérios contidos nas normas técnicas e demais legislações que apresentem conteúdo inerentes a cada disciplina, conforme rol de normas exemplificativo, porém não exaustivo:

- ABNT NBR 5410/2004: Instalações elétricas de baixa tensão;
- ABNT NBR 14039/2005: Instalações elétricas de média tensão de 1,0 kV a 36,2 kV;
- ABNT NBR 5419/2015 – Proteção contra descargas atmosféricas;
- Demais NBR's pertinentes à atividade envolvida;
- Normas Regulamentadoras pertinentes à atividade envolvida;
- Regulamento de Instalações Consumidoras - RIC - da Concessionária de Energia Elétrica CEEE.

4 Da reforma

A reforma consistirá minimamente de remoções; minimamente de demolições; alteração de instalações elétricas de baixa tensão; instalação de luminárias de emergência; alteração de instalações elétricas de média tensão; esquadria; reparos em obra civil; pintura, conforme segue:

4.1 Demolição e remoções

Demolição e remoção de alvenaria, esquadria metálica, instalações e equipamentos elétricos, como módulos cubículo avariados.

4.2 Instalações elétricas de baixa tensão

Deverão ser realizadas intervenções previstas em projeto e memorial descritivo da empresa elaboradora do projeto executivo, serviços como a instalação de:

- disjuntores;
- condutores;
- interruptores;
- tomadas;
- lâmpadas;
- luminárias;
- eletrodutos e acessórios.

4.3 Instalação de luminária de emergência

Deverá ser realizada intervenção prevista em projeto e memorial descritivo da empresa elaboradora do projeto executivo, como a instalação de luminária de emergência.

4.4 Instalações elétricas de média tensão

Deverão ser realizadas intervenções previstas em projeto e memorial descritivo da empresa elaboradora do projeto executivo, serviços como:

- a instalação de cubículos blindados de entrada e de aterramento;
- parametrização de relés;
- ativação de sensores de temperatura e de intertravamento;
- cordoalha de cobre;
- transformador de corrente;
- tapete de borracha;
- placas de sinalização;
- extintores;

- laudo de aterramento.

Deverá ser realizado teste e medição do sistema de aterramento para apontar a real situação do sistema de proteção. Após a realização da medição, deverá ser elaborado pelo responsável técnico, um laudo técnico com a descrição do ensaio e os cálculos realizados acerca da elaboração de um novo sistema de aterramento.

Para o desenvolvimento dos projetos deverão ser observadas as normas técnicas vigentes, sobretudo as diretrizes contidas na NBR 5410/2004, NBR 14039/2005 e RIC (Regulamento de Instalações Consumidoras) da Concessionária de Energia Elétrica.

4.5 Esquadrias e reparo em obra civil

Deverão ser realizadas intervenções previstas em projeto e memorial descritivo da empresa elaboradora do projeto executivo, serviços como: execução de reparo estrutura, rasgo e chumbamento para instalação de janela veneziana fixa em chapa de aço.

4.6 Pintura

Deverão ser realizadas intervenções previstas em projeto e memorial descritivo da empresa elaboradora do projeto executivo, serviços como: execução de pintura nas áreas de esquadrias, paredes e pisos.

4.7 Descarte dos resíduos

Deverão ser realizados descarte dos resíduos de construção e demolição, além da separação, transporte e destinação dos resíduos para local licenciado.

5. Considerações finais

Todas as instalações deverão ser executadas com esmero e bom acabamento, com todos os equipamentos, condutores, condutos e demais componentes cuidadosamente instalados, em posição e firmemente ligados às estruturas de suporte e aos respectivos pertences.

Juntamente com a reforma, deverá ser entregue o Laudo de Aterramento.

O prazo para execução do projeto é de 90 (noventa) dias, contados a partir da emissão da Ordem de Serviço pela UFCSPA.

Maiores esclarecimentos sobre os projetos consultar a Coordenação de Engenharia da UFCSPA através dos telefones (51) 3303-8860 ou através do e-mail engenharia@ufcspa.edu.br. As visitas técnicas deverão ser agendadas com a Prefeitura do Campus através do telefone (51) 3303-8769.

Porto Alegre, 23 de outubro de 2020.

Eng. Elet. Carlos Henrique Velho Vivian

CREA RS 125127
Coordenação de Engenharia
PROPLAN



Documento assinado eletronicamente por **Carlos Henrique Velho Vivian, Engenheiro-Area**, em 29/10/2020, às 16:14, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.ufcspa.edu.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **1077843** e o código CRC **4838F729**.
